



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO  
ACTA SESION ORDINARIA N°22 - 2012  
CONCEJO MUNICIPAL**

En la Ciudad de Puente Alto, a dos días del mes de Agosto, del año dos mil doce, siendo las diez horas con cinco minutos, se reúne en Sesión Ordinaria el Honorable Concejo Municipal de Puente Alto, presidido por el Alcalde don MANUEL JOSÉ OSSANDON IRARRAZABAL, y actuando como Secretario Municipal don MIGUEL ÁNGEL ROMÁN AZAR.

**I.- Asistencia.-**

- 1.- Concejala Sra. Vivian Maira Smith.
- 2.- Concejala Sra. María Teresa Alvear Valenzuela.
- 3.- Concejala Sra. Sylvia Roubillard Hauyon.
- 4.- Concejal Sr. Alfredo Villavicencio Clavero.
- 5.- Concejal Sr. Juan Marticorena Franco.
- 6.- Concejal Sr. Lucas Palacios Covarrubias.
- 7.- Concejal Sr. Fernando Madrid Catalán.

Se dan a conocer las excusas del concejal Sr. **Germán Codina Powers**, quien debido a un problema de salud que afecta a su cónyuge no pudo estar presente en esta oportunidad.

El Sr. **Alcalde** da cuenta pormenorizada de la información antes mencionada, y los señores concejales expresan su solidaridad y buenos deseos para don **Germán Codina Powers**.

**Directores Asistentes:**

Administrador Municipal don **René Borgna Verdugo**;

Jefatura de Gabinete, doña **María Angélica Villadangos Wenger**;

Control, don **Víctor Hugo Escobar González**;

Secplac, doña **Virginia Garrigo Riquelme**;

Asesoría Jurídica, doña **María Teresa Moreno Rojas**;

Administración y Finanzas, don **Cristian Ramírez Alvarado**;

Secplac, don **Diego Castro Ugarte**.

Corporación Municipal, Sra. **Sandra Fuentes Melo.**

## **II.- Tabla.-**

- a.- Observaciones de Actas Anteriores.**
- b.- Correspondencia.**
- c.- Cuenta del Presidente.**
- d.- Cuenta de Comisiones.**
- e.- Asuntos Pendientes.**
- f.- Tabla Ordinaria.**
- g.- Varios.**

## **III.- Desarrollo.-**

### **1.- OBSERVACIÓN DE ACTAS ANTERIORES.**

Se informa por el **Secretario Municipal** que como es de conocimiento de los señores concejales, en las asambleas ordinarias N°21 y extraordinaria N°6 no estuvo presente, siendo subrogado por don **Víctor Hugo Escobar**, con el cual debido a diversos compromisos no han tenido oportunidad de coordinarse para efectos de la revisión de apuntes y confección de dichas actas, por lo que este punto no será tratado en esta sesión.

### **2.- CORRESPONDENCIA.-**

El **Secretario Municipal** indica que en la Secretaría del **Concejo Municipal**, se recibió la siguiente **Correspondencia**:

- A.- Informe de Comisión Evaluadora sobre licitación pública denominada “Mejoramiento y Rehabilitación de Sedes Sociales en la comuna de Puente Alto”;**
- B.- Informe de Comisión Evaluadora sobre licitación pública denominada “Construcción de Pasarela en la Estación Metro Elisa Correa, comuna de Puente Alto”;**
- C.- Propuesta de Modificación Presupuestaria.**
- D.- Transferencia a la Corporación Municipal de Puente Alto.**
- E.- Memorando N°245 de la Dirección de Obras Municipales.**

### **3.- CUENTA DEL PRESIDENTE.**

El Sr. **Alcalde** solicita la incorporación a la **Asociación Chilena de Municipalidades**, indicando que si bien al inicio de su Administración solicitó desafiliarse de la misma, en la actualidad las circunstancias han variado ostensiblemente debido a que ahora esta agrupación tiene personalidad jurídica propia, no existiendo los inconvenientes de antaño, cuando actuaban bajo el alero de la **Municipalidad** a la que pertenecía el **Alcalde** que la presidía.

Se produce un debate al respecto, emitiéndose diversas opiniones por cada uno de los señores concejales.

El Sr. **Alcalde** señala que reconociendo que esta propuesta la puso en conocimiento de los señores concejales, sólo con esta fecha, a objeto que éstos la puedan estudiar en mejor forma, para su tratamiento y resolución en una próxima sesión.

A continuación, el Sr. **Alcalde** solicita un pronunciamiento sobre la **Correspondencia** leída por el **Secretario Municipal**.

**A.- Informe de Comisión Evaluadora sobre licitación pública denominada “Mejoramiento y Rehabilitación de Sedes Sociales en la comuna de Puente Alto”;**

**ACUERDO N° 202 - 2012: Aprobar la adjudicación de la licitación pública “Mejoramiento y Rehabilitación de Sedes Sociales en la Comuna de Puente Alto”, identificada en el portal Mercado Público como 2423-73-LP12, a Jorge Moreno Fernández, RUT: 7.531.626-7, por el monto de hasta \$ 100.000.000.- IVA incluido, y un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2012.**

**B.- Informe de Comisión Evaluadora sobre licitación pública denominada “Construcción de Pasarela en la Estación Metro Elisa Correa, comuna de Puente Alto”.**

En el marco del proceso de contratación de las obras indicadas, informamos:

- Mediante Decreto Exento N° 598 de fecha 16/04/12, se ordenó llamado a propuesta pública a través portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), la que se publicó bajo la ID: 2423-40-LP12 con fecha 17/04/2012, proceso que de acuerdo al cronograma establecido se cerró 08/05/12 sin que se recibieran ofertas.
- Según lo dispuesto por la normativa vigente (artículo 10 N° 1 del Reglamento de la Ley de Compras), mediante Decreto Exento N° 903 de fecha 30/05/12 se ordenó llamado a una licitación privada la cual se publicó en el portal con la ID 2423-66-B212 con fecha 31/05/12, la cual cerró su plazo de recepción de ofertas con fecha 20/06/12 sin que se recibieran ofertas.
- Por último y aplicando la norma antes mencionada se obtuvieron presupuestos de las empresas Constructora INDICO Ltda., Obras Especiales Navarra Agencia en Chile, y Constructora Haltra Ltda. en las siguientes condiciones:

| Empresa                                   | RUT          | Precio (neto) | Precio       |
|-------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
| Constructora INDICO Ltda.                 | 77.760.770-7 | 8.471,67 UF   | 10.081,29 UF |
| Obras Especiales Navarra Agencia en Chile | 59.147.250-K | 13.887 UF     | 16.525,53 UF |
| Constructora Haltra Ltda.                 | 77.641.930-3 | 14.185 UF     | 16.880 UF    |

- Se sugiere entonces contratar la ejecución del proyecto con Constructora INDICO Ltda., que presenta el mejor precio en el plazo que indica en su presupuesto igual a 75 días corridos.
- Cabe considerar que el contrato se financiará con cargo al presupuesto municipal y se registrá por las Bases Administrativas y Técnicas que se utilizaron en los procesos licitatorios que dieron origen a la contratación directa.

**ACUERDO N° 203 - 2012: Aprobar la Contratación Directa de la obra “Construcción de Pasarela en la Estación del Metro Elisa Correa, Comuna de Puente Alto”, a Constructora INDICO Ltda., RUT: 77.760.770-7, por el monto de hasta UF 8.471,67 más IVA, y un plazo de ejecución de 75 días corridos.**

**C.- Propuesta de Modificación Presupuestaria.**

Hace uso de la palabra don **Cristian Ramírez Alvarado**, quien describe los aspectos más relevantes del referido proyecto y da respuesta a las consultas que se le formulan por los señores concejales.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

**ACUERDO N° 204 - 2012: Aprobar el siguiente Proyecto de Modificación Presupuestaria:**

| PROPOSICION DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA |                                                           |                      |                      |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                            |                                                           |                      |                      |
|                                            |                                                           | <b>Aumento</b>       | <b>Disminución</b>   |
| <b>PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>             |                                                           | <b>\$</b>            | <b>\$</b>            |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| 115 03 02 001 001 000                      | Permisos de Circulación - Beneficio Municipal             | 400.125.000          |                      |
| 115 03 02 001 002 000                      | Permisos de Circulación - Beneficio Fondo Común Municipal | 666.875.000          |                      |
| 115 08 02 001 001 001                      | Multas y Sanciones Pecuniarias                            | 328.700.000          |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| <b>PRESUPUESTO DE GASTOS</b>               |                                                           |                      |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| 215 22 02 002 001 001                      | Vestuario y Accesorios                                    |                      | 9.000.000            |
| 215 22 03 002 001 001                      | Para Maquinas y equipos                                   | 2.000.000            |                      |
| 215 22 04 004 001 001                      | Productos Farmacéuticos                                   | 1.153.841            |                      |
| 215 22 04 007 001 001                      | Materiales y Útiles de Aseo                               | 25.651.023           |                      |
| 215 22 05 003 001 001                      | Gas                                                       | 16.591.332           |                      |
| 215 22 08 007 001 005                      | Placas Remucar - Permisos de Circulación                  | 1.373.334            |                      |
| 215 22 08 010 001 001                      | Suscripciones                                             | 16.200.336           |                      |
| 215 22 09 003 001 001                      | Arriendo de vehículos                                     | 95.665.881           |                      |
| 215 22 10 999 999 999                      | Otros - Seguros Laborales                                 | 6.831.457            |                      |
| 215 22 11 999 999 999                      | Otros                                                     |                      | 11.914.000           |
| 215 22 11 003 001 001                      | Servicios Informáticos                                    | 20.000.000           |                      |
| 215 22 12 002 001 001                      | Gastos Menores                                            | 28.000.000           |                      |
| 215 22 12 003 001 001                      | Gastos de Representación                                  | 8.863.572            |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| 215 34 07 001 001 000                      | Deuda Flotante                                            | 18.141.000           |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| 215 24 01 002 001 001                      | Educación a personal Jurídicas de Derecho Privado         | 25.000.000           |                      |
| 215 24 01 007 001 002                      | Puente Mujer                                              | 11.914.000           |                      |
| 215 24 01 007 001 003                      | Adulto Mayor                                              | 9.000.000            |                      |
| 215 24 03 002 001 001                      | Multa Ley de Alcoholes                                    | 45.644.638           |                      |
| 215 24 03 090 001 001                      | Aportes Año Vigente                                       | 666.875.000          |                      |
| 215 24 03 092 001 001                      | Multas Art.º14 N° 6 TAG                                   | 107.953.991          |                      |
| 215 24 03 100 001 001                      | Otras Municipalidades RNMTNP                              | 96.222.601           |                      |
| 215 24 03 100 001 003                      | Ordenanza Conjunta                                        | 35.216.389           |                      |
| 215 24 03 100 001 004                      | Otras Municipalidades TAG 30%                             | 89.505.976           |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| 215 25 01 001 001 001                      | Impuestos                                                 | 8.111.084            |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| 215 26 01 001 001 001                      | Devoluciones                                              | 17.614.029           |                      |
| 215 26 04 001 001 002                      | Arancel al Registro Civil                                 | 24.345.800           |                      |
| 215 29 03 001 001 001                      | Vehículos                                                 | 3.860.500            |                      |
| 215 29 05 999 999 999                      | Otras                                                     | 29.651.188           |                      |
| 215 29 06 001 001 002                      | Impresoras                                                | 142.788              |                      |
| 215 29 06 001 001 999                      | Otros No Considerados                                     | 84.240               |                      |
| 215 29 06 002 001 001                      | Concentradores                                            | 30.000.000           |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
| 215 31 02 000 000 000                      | Inversión Real                                            |                      | 25.000.000           |
|                                            |                                                           |                      |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
|                                            | Total Fuente de Fondos                                    | <b>1.441.614.000</b> |                      |
|                                            | Total Uso de Fondos                                       |                      | <b>1.441.614.000</b> |
|                                            |                                                           |                      |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |
|                                            |                                                           |                      |                      |

**D.- Transferencia a la Corporación Municipal de Puente Alto.**

Se explica por el **Alcalde** que la **Municipalidad** aprobó efectuar **Proyectos de Implementación Deportiva en el Liceo San Pedro de Puente Alto**, los que en definitiva fueron ejecutados por la **Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de Menores de Puente Alto**, teniendo un costo de **\$25.000.000.-** ( veinticinco millones de pesos), los que deben ser traspasados a dicha entidad, ya que ella no los tiene contemplados en su presupuesto corporativo.

Se formulan diversas consultas por parte de los señores concejales, las que son respondidas en el acto por el Sr. **Alcalde**.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

**ACUERDO N° 205 - 2012: Aprobar una Transferencia a la “Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de Menores de Puente Alto” por el monto de \$ 25.000.000.- destinados a Inversión en Proyectos de Implementación Deportiva del Liceo San Pedro.**

**E.- Memorando N°245 de la Dirección de Obras Municipales.**

El **Secretario Municipal** señala que mediante ese **Memorando** la **Dirección de Obras Municipales** somete a consideración del **H. Concejo Municipal** la solicitud del **Consorcio Inmobiliario MBI Ltda**, su propuesta de nombres loteo, calles y pasajes para ser incorporados a los planos del **Proyecto de Loteo “ Ciudad del Sol – Lote C9a”**, ubicado en Avenida Ejército Libertador N°2.336 de esta comuna, conforme al detalle singularizado en el mismo documento.

Se formulan diversas opiniones por parte de los señores concejales, manifestando su satisfacción debido a que en este caso se aplica el procedimiento sobre esta materia, aprobado por el **Concejo Municipal**.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

**ACUERDO N° 206 - 2012: Aprobar la propuesta de nombres loteo, calles y pasajes, requerido por la empresa Consorcio Inmobiliario MBI Ltda, para ser incorporados a los planos del Proyecto de Loteo “ Ciudad del Sol – Lote C9a” , ubicado en Avenida Ejército Libertador N°2.336 de esta comuna, conforme al siguiente detalle:**

|                          |          |                                     |
|--------------------------|----------|-------------------------------------|
| <b>Nombre Loteo</b>      | <b>=</b> | <b>“ Ciudad del Sol – Lote C9a”</b> |
| <b>Calle Berna Norte</b> | <b>=</b> | <b>Calle Berna 1° Norte</b>         |
| <b>Calle Locarno</b>     | <b>=</b> | <b>Calle Berna 2° Norte</b>         |
| <b>Calle Zurich</b>      | <b>=</b> | <b>Calle Berna 3° Norte</b>         |
| <b>Calle Berna Sur</b>   | <b>=</b> | <b>Calle Berna 1° Sur</b>           |
| <b>Calle Ginebra</b>     | <b>=</b> | <b>Calle Berna 2° Sur</b>           |
| <b>Calle Lucerna</b>     | <b>=</b> | <b>Calle Berna 3° Sur</b>           |
| <b>Calle Lugano</b>      | <b>=</b> | <b>Calle Berna 1° Poniente</b>      |
| <b>Calle Basilea</b>     | <b>=</b> | <b>Calle Berna 1° Oriente</b>       |
| <b>Pasaje Brugg</b>      | <b>=</b> | <b>Pasaje Lugano 1° Oriente</b>     |
| <b>Pasaje Chur</b>       | <b>=</b> | <b>Pasaje Lugano 1°Poniente</b>     |
| <b>Pasaje Zug</b>        | <b>=</b> | <b>Pasaje Berna 3° Norte</b>        |
| <b>Pasaje Thun</b>       | <b>=</b> | <b>Pasaje Lucerna 1° Oriente</b>    |
| <b>Pasaje Neuchatel</b>  | <b>=</b> | <b>Pasaje Lucerna 2° Oriente</b>    |

|                          |          |                                   |
|--------------------------|----------|-----------------------------------|
| <b>Pasaje Bellinzona</b> | <b>=</b> | <b>Pasaje Lucerna 1° Poniente</b> |
| <b>Pasaje Davos</b>      | <b>=</b> | <b>Pasaje Lucerna 2° Poniente</b> |
| <b>Pasaje Biasca</b>     | <b>=</b> | <b>Pasaje Lucerna 3° Poniente</b> |
| <b>Pasaje Lucerna</b>    | <b>=</b> | <b>Pasaje Berna 3° Sur.</b>       |

**F.- Fotocopia del Diario Oficial, publicación de la Ley N°20.614, Ministerio del Trabajo Social.**

Informa el **Secretario Municipal** que en dicha publicación aparece la **Ley N°20.614**, la cual Reajusta el Monto del Ingreso Mínimo Mensual.

**G.-Fotocopia de publicación en el Diario Oficial de la Ley N°20.609, Ministerio Secretararía General de Gobierno.-**

Informa el **Secretario Municipal** que en dicha publicación aparece la **Ley N°20.609**, la que establece medidas en contra de la discriminación.

**4.- CUENTA DE COMISIONES**

**Intervención de Concejal Sr. Fernando Madrid Catalán.**

El concejal da cuenta que tomó conocimiento que la elección de una directiva de Junta de Vecinos del sector se tuvo que realizar en una casa particular porque los dirigentes no facilitaron la sede social para dichos fines, lo que contradice las indicaciones que el **Alcalde** ha instruido al respecto.

El **Alcalde** responde que efectivamente sus instrucciones son que las sedes sociales, al margen que estén bajo la administración de una determinada organización, eso está sujeta a la condición de que debe facilitar su uso a todas las organizaciones sociales del sector, sin ninguna discriminación, por lo que estudiará la situación para saber lo ocurrido en este caso.

**Intervención de Concejal Sr. Juan Marticorena Franco.**

El concejal manifiesta que aprovechando su experiencia como ex funcionario de Carabineros ofrece desde ya la formación de **Brigadas Escolares**, que permitirá mejorar la seguridad de los estudiantes tanto al ingreso como a la salida de los establecimientos educacionales.

El **Alcalde** agradece el ofrecimiento del concejal y le solicita se coordine con la Sra. **Sandra Fuentes** para tales efectos.

**Intervención de Concejala Sra. María Teresa Alvear Valenzuela**

Se refiere a los siguientes temas:

**a) Semáforos en mal estado.-**

la concejala a que detectó dos semáforos apagados en lugares de alto tráfico, como es el caso de Avenida México con El Peñón y el de Avenida Concha y Toro con San Hugo, por lo que solicita su reparación a la brevedad por parte de la empresa concesionaria.

El Sr. **Alcalde** responde que en este mismo acto ha solicitado al Director de Tránsito que se encargue de solucionar en forma inmediata los casos expuestos por la concejala.

**b) Situación de Estacionamientos Concesionados.**

Indica la concejala que ha recibido algunos reclamos de vecinos y usuarios de las zonas de estacionamiento concesionada, porque al parecer los Guardia Ayuda tienen que cumplir con una determinada Cuota de personas que utilizan dicha Zona, de modo tal que cuando están bajo la misma, ellos registrarían al azar a vehículos que nunca utilizaron la misma, y que a lo más pasaron por el lugar. Como se trata de una denuncia grave, solicita se clarifique la misma.

Don **René Borgna** responde que si bien le parece una denuncia grave, los hechos resultan difícil de acreditar porque el procedimiento utilizado es que cuando un vehículo se estaciona, éste es registrado en la máquina que ellos portan con la hora de ingreso, información que es complementada con la indicación de la hora de salida, momento en el cual se determina el monto a pagar.

No obstante lo anterior, se solicitará un Informe al respecto.

Don **Víctor Hugo Escobar** señala que la posibilidad de que el caso expuesto por la concejala es muy improbable porque los Guardias Ayuda no tienen en sus equipos la Base de Datos de todos los vehículos, por lo que no podrían incurrir en la conducta denunciada.

### **Intervención de Concejala Sra. Vivian Maira Smith.**

Entrega sus excusas por no haber podido asistir al Homenaje que los Funcionarios Municipales le entregaron por haber sido reconocido como el mejor **Alcalde de Chile**.

Aprovecha la oportunidad para entregarle sus felicitaciones por este nombramiento que viene a respaldar todo lo bueno que se ha hecho en esta Comuna.

Se responde por el **Alcalde** que se trató de una actividad organizada por los propios funcionarios y que en la misma explicó que este logró se había obtenido porque en su gestión los éxitos se debían al compromiso de los funcionarios municipales y al pleno respaldo entregado por los señores concejales que en el caso de Puente Alto, han actuado sin mirar sus respectivos y legítimos colores políticos, sino teniendo como norte el bienestar de la Comuna.

### **5.- ASUNTOS PENDIENTES.-**

No se trató este punto.

### **6.- TABLA ORDINARIA.-**

#### **A.- Proyectos de Áreas Verdes.**

Se explica por el **Alcalde** que en su oportunidad el **Municipio** postuló a Fondos Regionales diversos proyectos de Construcción de Áreas Verdes, los que han sido recientemente aprobados efectuándose al efecto los correspondientes aportes por el **Gobierno Regional**.

Se dan a conocer los proyectos postulados por parte del **Alcalde**, el monto aportado por el Gobierno y el aporte que en cada caso debiera efectuar el Municipio.

Simismo, indica que por la urgencia de ejecución de dichos proyectos, resulta altamente conveniente arobar su ejecución mediante la modalidad de administración directa.

Se formulan diversas consultas por parte de los señores concejales, las que son respondidas en el acto, por el mencionado funcionario.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales los siguientes:

**ACUERDO N° 207- 2012: Aprobar el proyecto denominado “Construcción de Áreas Verdes en Av. Juanita entre Av. Eyzaguirre y Donazetti”.**

**ACUERDO N° 208 - 2012: Aprobar el aporte municipal de \$ 11.206.000 para el proyecto “Construcción de Áreas Verdes en Av. Juanita entre Av. Eyzaguirre y Donazetti”.**

**ACUERDO N° 209 - 2012: Se acepta el aporte de Gobierno Regional de \$ 33.527.000 para el proyecto “Construcción de Áreas Verdes en Av. Juanita entre Av. Eyzaguirre y Donazetti”, que es parte del monto asignado de la segunda cuota del Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, modalidad IRAL para obras de mejoramiento urbano.**

**ACUERDO N° 210 - 2012: Aprobar la ejecución bajo modalidad de administración directa del proyecto “Construcción de Áreas Verdes en Av. Juanita entre Av. Eyzaguirre y Donazetti”.**

**ACUERDO N° 211 - 2012: Aprobar el proyecto denominado “Construcción de Áreas Verdes en Av. Diego Portales, entre Tobalaba y Camilo Henríquez”.**

**ACUERDO N° 212 -2012: Aprobar el aporte municipal de \$ 3.623.000 para el proyecto “Construcción de Áreas Verdes en Av. Diego Portales, entre Tobalaba y Camilo Henríquez”.**

**ACUERDO N° 213- 2012: Se acepta el aporte de Gobierno regional de \$ 18.053.000 para el proyecto “Construcción de Áreas Verdes en Av. Diego Portales, entre Tobalaba y Camilo Henríquez”, que es parte del monto asignado de la segunda cuota del Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, modalidad IRAL para obras de mejoramiento urbano.**

**ACUERDO N° 214 -2012: Aprobar la ejecución bajo modalidad de administración directa del proyecto “Construcción de Áreas Verdes en Av. Diego Portales, entre Tobalaba y Camilo Henríquez”.**

#### **B.- Patentes de Alcohol.**

Los concejales Sra. **Sylvia Roubillard Hauyon** y don **Alfredo Villavicencio Clavero** se inhabilitan de intervenir en este punto, la primera por tener la condición de comerciante del rubro de la referencia, y el segundo por investir la calidad de Prediente de la Cámara de Comercio, Industria y Turismo de Puente Alto.

Don René Borgna señala que se ha solicitado por la empresa **ALIMENTOS PLAZA TOBALABA**, patente definitiva de Restaurante Alcohol para su local del Mall Tobalaba que funciona como Mamut.

Se formulan diversas consultas por parte de los señores concejales, las que son respondidas en el acto por el mencionado funcionario.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales habilitados, el siguiente:

**ACUERDO N° 215 - 2012: Otorgar patente definitiva de Restaurante Alcohol a la empresa ALIMENTOS PLAZA TOBALABA, RUT.N° 76.144.918-4, para su establecimientos comercial denominado Restaurante Mamut, ubicado en el Mall Tobalaba, Avenida Camilo Henríquez N° 3692, local A N° 159 – 163 .-**

#### **7.- VARIOS.-**

##### **A. Complementar Acuerdo de subvención.**

El **Secretario Municipal** señala que en la **Sesión Extraordinaria N°5**, realizada con fecha 29 de Mayo del presente año, en el punto I “ **Entrega de Subvención a Sindicatos de**



**Ferias Libres**”, al tratarse el tema denominado subvenciones a los Sindicatos de Feria Grande y Feria Casas Viejas – Vista Hermosa”, en el caso del primero de ellos, se mencionó que se celebraría un **Convenio de Colaboración** con dicha entidad, la que facilitaría su recinto a diversas organizaciones sociales de la comuna, con lo cual se promovería la participación ciudadana, y se omitió consignar el monto preciso de la subvención que se le otorgaría a ese sindicato, toda vez que se indicó una cifra referencial. Se debe complementar dicha acta en el sentido de precisar que la subvención a entregar es por la suma de **\$33.000.000.-** (treinta y tres millones de pesos).

Los señores concejales formulan diversas consultas al efecto las que son respondidas en el acto por los funcionarios presentes.

Con el mérito de lo expuesto se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

**ACUERDO N° 216 - 2012: Complementar el Acta Extraordinaria N°5 – 2012, en su Acuerdo N°145, en el sentido de precisar que la subvención a entregar al Sindicato de Trabajadores Independientes de Comerciantes de Feria Grande de Puente Alto, asciende a la suma total de \$33.000.000.- (treinta y tres millones de pesos).**

## **B. Adquisición de Terreno en Villa Los Naranjos.**

Don **René Borgna** señala que se ha ofrecido a la **Junta de Vecinos Villa Los Naranjos** la adquisición de un terreno que se encuentra inscrito a fojas 12.078 N°9.157 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, correspondiente al año 2012, en la suma de Un millón de Pesos, que es el valor aproximado adeudado por concepto de contribuciones no pagadas por su actual propietario.

A objeto de no perder dicha propiedad que vendría a solucionar un problema de habilitación de una sede social para los vecinos del sector, la idea es adquirirlo por dicha suma, a nombre de la Municipalidad para que este disponible a favor de la comunidad del sector.

Se formulan diversas consultas por parte de los señores concejales, las que son respondidas en el acto por el mencionado funcionario.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales presentes el siguiente:

**ACUERDO N° 217 - 2012: Autorizar la adquisición de inmueble en Villa Los Naranjos, cuyo título se encuentra inscrito a fojas 12.078 N°9.157 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, correspondiente al año 2012, en la suma de Un Millón de Pesos.**

Siendo las doce horas con treinta y cinco minutos, el Sr. **Presidente** levanta la **Sesión Ordinaria N° 22 - 2012**, en nombre de **Dios, la Patria y la Comunidad de Puente Alto**.

**MANUEL JOSÉ OSSANDON IRARRAZABAL**  
**PRESIDENTE**

**MIGUEL ÁNGEL ROMÁN AZAR**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**